

VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY

společnosti **SIAG Stahlbau s.r.o.**
se sídlem Sklářská 192, Košťany u Teplíc, PSČ: 417 23, Česká republika
IČO: 250 78 551,
zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 14479

1) Obecná ustanovení

- 1.1 Tyto obchodní podmínky (dále jen „**obchodní podmínky**“) společnosti **SIAG Stahlbau s.r.o.**, se sídlem Sklářská 192, Košťany u Teplíc, PSČ: 417 23, Česká republika, IČO: 250 78 551 (dále jen „**zhotovitel**“) upravují v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**občanský zákoník**“) vzájemná práva a povinnosti smluvních stran vzniklé v souvislosti nebo na základě smlouvy o dílo (dále jen „**smlouva o dílo**“ nebo také jen „**smlouva**“) uzavírané mezi zhotovitelem a objednatelem v souladu s ustanovením § 2586 a násl. občanského zákoníku.
- 1.2 Ustanovení těchto obchodních podmínek jsou základem smluvního vztahu mezi zhotovitelem a objednatelem. Obchodní podmínky jsou závazné, odchýlit se od nich lze pouze v případě, že to bude ve smlouvě výslovně dohodnuto. Odchylná ujednání ve smlouvě mají před zněním obchodních podmínek přednost.
- 1.3 Použití jakýchkoliv jiných obchodních podmínek (dále jen „**obchodní podmínky objednatele**“) je vyloučeno, ledaže ve smlouvě bylo výslovně dohodnuto jinak. Odporují-li si obchodní podmínky zhotovitele a objednatele, je smlouva uzavřena s obsahem určeným v tom rozsahu, v jakém si obchodní podmínky neodporují.

2) Uzavření smlouvy a obsah smlouvy

- 2.1 Veškerá předmluvní jednání mezi objednatelem a zhotovitelem (dotazy na cenu, na technická řešení, ohledně dodací lhůty apod.) nezavazují zhotovitele k uzavření smlouvy. Předmluvní odpovědnost podle ustanovení § 1728 – 1729 občanského zákoníku je vyloučena.
- 2.2 Na základě uzavřené smlouvy provede zhotovitel na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje řádně a včas objednané dílo převzít a zaplatit za takové dílo sjednanou cenu.
- 2.3 Veškeré doplňky a změny smlouvy musí být učiněny písemně a podepsány oběma smluvními stranami.

3) Povinnosti objednatele před zahájením realizace díla

- 3.1 Před zahájením realizace díla je objednatel povinen předat zhotoviteli veškeré potřebné technické a jiné informace týkající se díla.
- 3.2 Byla-li mezi smluvními stranami sjednána záloha na úhradu ceny díla, je objednatel povinen uhradit zálohu do 5 dnů od vystavení zálohové faktury. V opačném případě nezahájí zhotovitel práce na realizaci díla.

4) Provedení díla, doba plnění a prodlení objednatele

- 4.1 Vymezení konkrétního díla je definováno smlouvou o dílo. Dílo bude provedeno za podmínek uvedených ve smlouvě o dílo, v těchto obchodních podmínkách a v dalších přílohách těchto dokumentů. Realizace díla zahrnuje všechny práce, související činnosti a dodávky nezbytné k řádnému provedení díla.

- 4.2 Zhotovitel provádí dílo sám, prostřednictvím svých zaměstnanců nebo třetích osob. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 4.3 Při provádění díla postupuje zhotovitel s odbornou péčí a znalostmi, podle uzavřené smlouvy a v souladu s veškerými obecně závaznými právními předpisy České republiky, technickými normami a předanou technickou dokumentací.
- 4.4 Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně. Pokyny objednatele je zhotovitel vázán jen, bylo-li to mezi smluvními stranami výslovně sjednáno. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla.
- 4.5 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínu sjednaném ve smlouvě (dále jen „**dodací lhůta**“). Podmínkou závaznosti dodací lhůty je skutečnost, že mezi smluvními stranami byly vyjasněny veškeré obchodní otázky a že objednatel splnil veškeré své povinnosti nezbytné pro řádné zahájení výroby podle článku 3 těchto obchodních podmínek. Není-li některá z uvedených podmínek splněna, prodlužuje se přiměřeně dodací lhůta zhotovitele do doby, než bude tato podmínka splněna.
- 4.6 Zhotovitel se nedostane do prodlení s provedením díla, pokud prokáže, že prodlení vzniklo v souvislosti s jednáním výrobců a dodavatelů věcí určených k provedení díla.

5) Splnění smluvního závazku, převzetí a předání díla a přechod vlastnického práva

- 5.1 Zhotovitel splní svůj závazek ze smlouvy řádným ukončením a předáním díla.
- 5.2 Objednatel má právo odmítnout převzít pouze takové dílo, které má zjevné vady a je nezpůsobilé sloužit svému účelu. Odepře-li objednatel v rozporu s předchozí větou převzít dílo, pak se považuje dílo za převzaté dnem, kdy jej objednatel odmítl takto neoprávněně převzít.
- 5.3 Nebezpečí škody na věci přechází na objednatele převzetím díla, pokud nebylo sjednáno jinak (např. INCOTERMS).
- 5.4 Zhotovitel si vyhrazuje, že vlastnické právo k dílu přechází na objednatele až úplným zaplacením veškerých splatných pohledávek z obchodního styku s objednatelem.

6) Cena, fakturace a úroky z prodlení

- 6.1 Pro případ prodlení objednatele s úhradou jakékoliv platby je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úroky z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 6.2 Je-li objednatel v prodlení s úhradou jakékoliv platby více jak 14 dní, je zhotovitel oprávněn přerušit provádění díla. O dobu do řádného uhrazení platby se prodlužuje dodací lhůta.
- 6.3 Objednatel není oprávněn jednostranně započíst žádnou pohledávku, kterou má vůči zhotoviteli.

7) Odpovědnost za vady a záruka

- 7.1 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny:
- nevhodným nebo nepřiměřeným použitím díla, vadnou montáží díla objednatelem nebo třetími osobami, zejména zhotovitelem nevyškoleným personálem objednatele,
 - třetí osobou, běžným opotřebením, nesprávným nebo nevhodným zacházením, nesprávnou údržbou, nevhodnými provozními podmínkami a prostředky nebo vyšší mocí,

- c) použitím věcí předaných mu objednatelem ke zpracování, pokud zhotovitel ani při vynaložení potřebné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornit, nebo pokud na ně objednatel upozornil, ale objednatel na jejich použití přesto trval.
- d) dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, pokud zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto pokynů nemohl zjistit nebo je upozornit, nebo ačkoliv zhotovitel objednatele na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval.

7.2 Objednatel je povinen písemně oznámit zhotoviteli vady díla bez zbytečného odkladu po jejich zjištění (dále jen „**reklamace**“). Objednatel přitom musí v reklamaci vady popsat a uvést, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.

8) Právo zhotovitele na odstoupení

Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud je objednatel v prodlení s úhradou jakékoliv platby déle než 30 dní nebo neposkytne-li objednatel zhotoviteli součinnost nutnou k provedení díla zhotovitelem ani po uplynutí přiměřené lhůty uvedené v písemné výzvě zhotovitele.

9) Volba práva a příslušnost soudu

- 9.1 Ustanovení těchto obchodních podmínek podléhají právnímu řádu České republiky, především zákonu č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 9.2 Veškeré spory vznikající ze smlouvy o dílo a v souvislosti s ní, které se nepodaří odstranit během jednoho měsíce od písemného oznámení sporu jednou smluvní stranou druhé jednáním mezi stranami, budou rozhodovány výlučně a s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře ČR a Agrární komoře ČR podle jeho Řádu třemi rozhodci.

10) Závěrečná ustanovení

- 10.1 V případě, že je nebo se stane některé z ustanovení smlouvy o dílo nebo těchto obchodních podmínek neplatné, neúčinné nebo nevykonatelné, nebude tím dotčena platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních ujednání. Smluvní strany jsou si povinny poskytnout si vzájemnou součinnost pro to, aby neplatné, neúčinné nebo nevykonatelné ustanovení bylo nahrazeno takovým ustanovením platným, účinným a vykonatelným, které v nejvyšší možné míře zachovává ekonomický účel zamýšlený neplatným, neúčinným nebo nevykonatelným ustanovením. To samé platí i pro případ smluvní mezery.
- 10.2 Písemná forma je dodržena i při použití prostředků elektronické komunikace.
- 10.3 Tyto obchodní podmínky nabývají platnosti a účinnosti dnem 01.01.2014.